

Comune di Cambiano (Torino)

AVVISO DI PUBBLICAZIONE della Delibera del C.C. di adozione del Progetto Preliminare della Variante Strutturale n.2 al PRGC vigente e relativi elaborati, redatto ai sensi dell'art. 17, comma 4, della L.R. 56/77

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA**

VISTA l'art. 15 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

RENDE NOTO

Che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.44 del 27 novembre 2020 è stato adottato il **Progetto Preliminare della Variante Strutturale n.2 al PRGC** vigente e i relativi allegati, redatto ai sensi dell'art. 17 comma 4 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

La Delibera di adozione e gli elaborati tecnici costituenti il Progetto Preliminare di Variante sono **pubblicati per 60 (sessanta) giorni, e precisamente dal 18 dicembre 2020 al 15 febbraio 2021** sul sito informatico www.comune.cambiano.to.ite all'Albo Pretorio on-line del Comune di Cambiano.

- La predetta deliberazione ed i relativi allegati sono costituiti da:
 - ✓ Relazione Illustrativa della Variante Strutturale n. 2;
 - ✓ Tav. 3 – Azzonamento e viabilità – scala 1:5.000
 - ✓ Tav. 4a – Azzonamento e viabilità – scala 1:2.000
 - ✓ Tav. 4b – Azzonamento e viabilità – scala 1:2.000
 - ✓ Tav. 5a–Centro storico e tessuti di antica formazione: sviluppo altimetrico dell'edificato, grado di occupazione e destinazioni d'uso in atto – scala 1:1.500;
 - ✓ Tav. 5b–Centro storico e tessuti di antica formazione:analisi del patrimonio edilizio – scala 1:1.000;
 - ✓ Elab.5c– Analisi e schedatura fotografica degli edifici di pregio storico-architettonico, delle componenti tipologiche di riferimento e degli elementi di incoerenza formale;
 - ✓ Tav. 5d – Centro storico e tessuti di antica formazione: interventi edilizi ammessi – scala 1:1.000;
 - ✓ Tav. 6 – Azzonamento e viabilità con sovrapposizione di carta di sintesi geologica – scala 1:5.000;
 - ✓ Tav. 7a – Azzonamento e viabilità con sovrapposizione di carta di sintesi geologica – Scala 1:2.000;
 - ✓ Tav. 7b – Azzonamento e viabilità con sovrapposizione di carta di sintesi geologica – Scala 1:2.000;
 - ✓ Tav. 8 – Sovrapposizione della tavola di azzonamento e viabilità con la perimetrazione degli addensamenti e delle localizzazioni commerciali - Scala 1:5.000;
 - ✓ Tav. 9a – Sovrapposizione della tavola di azzonamento e viabilità con la perimetrazione degli addensamenti e delle localizzazioni commerciali - Scala 1:2.000;

- ✓ Tav. 9b – Sovrapposizione della tavola di azionamento e viabilità con la perimetrazione degli addensamenti e delle localizzazioni commerciali - Scala 1:2.000;
- ✓ Tav. 10 – Carta dei vincoli – scala 1:5.000;
- ✓ All. A – Cellule edilizie – scala 1:2.000;
- ✓ Norme Tecniche di attuazione;
- ✓ Schede Tecniche;
- ✓ Scheda quantitativa dei dati urbani;
- ✓ Verifica di coerenza con il PPR;
- ✓ Relazione di compatibilità geologico-idraulica;
- ✓ Verifica di compatibilità acustica.

Ai sensi dell'art. 15, comma 9 della L.R. 56/77 e s.m.i., **dal primo al sessantesimo giorno di pubblicazione, e precisamente dal 18 dicembre 2020 al 15 febbraio 2021**, chiunque può prendere visione dei suddetti atti oltre che sul sito del Comune di Cambiano anche presso lo sportello Edilizia ed Urbanistica in Piazza Vittorio Veneto n°9 nei seguenti giorni ed orari:

- Lunedì e Mercoledì dalle 14.30 alle 16.30 previo appuntamento telefonico.

Nel suddetto termine chiunque può formulare osservazioni e proposte nel pubblico interesse, in ordine agli aspetti urbanistici e ambientali, anche munite di supporti esplicativi **purché riferite esclusivamente alle modifiche introdotte con la Variante**, presentandole all'Ufficio Protocollo del Comune di Cambiano – in Piazza Vittorio Veneto n°9 o trasmettendole mediante posta elettronica certificata a comune.cambiano@legalmail.it.

Le osservazioni a carattere ambientale potranno essere inoltrate nei medesimi termini di cui al punto precedente.

La suddetta delibera e gli allegati sono altresì pubblicati sul sito del comune nella sezione "Amministrazione trasparente / pianificazione e governo del territorio".

Cambiano, 18 dicembre 2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA
(Geom. COPPOLA Giuseppe)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 s.m.i.